

РОССИЯ. ЧАС ПИК

16+

В номере:

**РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ
ПРИРОДООХРАННОЙ
ПРОКУРАТУРЫ**



стр.
2

**ПОСЛЕ «ПИНКА» ГЛАВА
ВСПОМНИЛ ПРО ПРЯМЫЕ
ОБЯЗАННОСТИ**



стр.
3-4

**ГЛАДКО БЫЛО НА БУМАГЕ,
ДА ЗАБЫЛИ ПРО ОВРАГИ...
БЕСПЛАТНЫЙ ВАЛЕЖНИК**



стр.
7

**ДЕПУТАТ ПРИЗНАЛСЯ, ЧТО
РАЗМЕЩАЕТ ОТХОДЫ НА
НЕСАНКЦИОНИРОВАННЫХ
СВАЛКАХ**



стр.
8

Газета основана в 2016 году

№ 1 (5)

Апрель 2018

РОССИЯ

МОО «КОМИССИЯ ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ» ДОБИЛАСЬ ВОЗБУЖДЕНИЯ УГОЛОВНОГО ДЕЛА В ОТНОШЕНИИ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ АДМИНИСТРАЦИИ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА



Все началось с того, что в общественную приемную расположенную по адресу г. Осташков пер. Советский д.3 каб.48 и на телефон доверия комиссии, стали поступать массовые обращения от жителей г. Осташкова о том, что в Осташковском городском округе, полностью не выполняются распоряжение Президента РФ Путина В.В.:

«Нельзя рассматривать проекты как заявку на освоение бюджетных средств, и всё. Необходимо достигать практических результатов, кардинально повышать эффективность расходов» и как пример стали приводить факт того, что до настоящего времени не выполнена программа по переселению из ветхого жилья в Осташковском городском округе.

Люди до настоящего времени не могут переселиться в дома по ул. Мира и по ул. Строителей дом 8 и дом 8а, хотя 29.12.2017 года, главой Осташковского городского округа Титовым А.А., подписаны Акты приема – передачи домов по ул. Мира и Акты ввода в эксплуатацию указанных домов.

А вот 15.01.2018 года в комиссию из редакции газеты «Россия. Час Пик» поступили материалы независимого журналистского расследования по указанной

теме. В том числе, видео материалы с заседания сессии депутатов Осташковского городского округа от 17.10.2017 года, где господин Титов А.А. поясняет, что акты ввода в эксплуатацию будут подписаны исключительно для того, чтобы бюджет Российской Федерации не получил назад бюджетные денежные средства Российской Федерации в сотни миллионов рублей.

Видя это и то, что указанными действиями

будет нанесен крупный ущерб бюджету Российской Федерации и существенно нарушены права жителей г. Осташкова в виде не полученных квартир, чем подрывается авторитет как президента РФ Путина В.В., так авторитет самой государственной власти в целом и может спровоцировать массовые выступления протеста жителей г. Осташкова, что по мнению комиссии – не допустимо.

Комиссия по противодействию коррупции в порядке ст.ст.144,145 УПК РФ написала заявление И.О. Начальника Осташковского межрайонного СО СУ СК России по Тверской области Мурееву С.К., с требованием провести надлежащую проверку по ст. 285 УК РФ в отношении главы Осташковского городского округа Титова А.А.. По результатам проверки, направить

в адрес общественной приемной комиссии в г. Осташкове принятое решение в срок согласно ст.148 УПК РФ.

И вот 17.04.2018 года комиссия от И.О. Начальника Осташковского межрайонного СО СУ СК России по Тверской области Муреева С.К., получила решение, в котором все доводы комиссии о неправомерных действиях администрации Осташковского городского округа, нашли свое подтверждение, а именно:

«В Осташковский межрайонный следственный отдел следственного управления Следственного комитета РФ по Тверской области 11.04.2018 зарегистрировано Ваше обращение относительно предоставления сведений о результатах процессуальной проверки по ранее поступившему заявлению, зарегистрированному в КРСоп Осташковского межрайонного следственного отдела за № 18пр-18, о неправомерных действиях должностных лиц администрации Осташковского городского округа при вводе в эксплуатацию жилых домов на территории г. Осташкова Тверской области.

(Окончание на 6-й стр.)

О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ ОСТАШКОВСКОЙ
МЕЖРАЙОННОЙ ПРИРОДООХРАННОЙ ПРОКУРАТУРЫ

Осташковской межрайонной природоохранной прокуратурой проведена проверка обращения гражданина, принятого на личном приеме у прокурора 19.02.2018 по факту неисполнения обязанностей по проведению санитарно-оздоровительных мероприятий на лесных участках, примыкающих к его земельному наделу в пос. Селижарово Селижаровского района. Факты изложенные в обращении подтвердились.

Так, установлено, что специалистами Селижаровского отдела лесного хозяйства было проведено лесопатологическое обследование лесного участка, расположенного в 74 кв. 13 выд. Селижаровского участкового лесничества. По результатам обследования на 2 квартал 2016 года было запланировано проведение необходимой выборочной санитарной рубки с уборкой погибших и усыхающих экземпляров деревьев на площади 0,6 га.

Однако запланированные санитарно-оздоровительные мероприятия на указанном лесном участке не выполнены до настоящего времени, а заявление гражданина о необходимости санитарной рубки необоснованно осталось без должного удовлетворения.

Изложенное свидетельствует о неисполнении надлежащим образом своих обязанностей должностными лицами Селижаровского отдела лесного хозяйства.

В целях устранения нарушений лесного законодательства и привлечения виновных лиц к установленной законом ответственности, прокуратурой в адрес руководителя ГКУ «Осташковское лесничество Тверской области» внесено представление об устранении требований лесного законодательства закона, причин и условий им способствующих.

Осташковской межрайонной природоохранной прокуратурой в 2017 проведена проверка обращения Министерства лесного хозяйства Тверской области, в ходе которой установлен факт неправомерного отчуждения береговой полосы реки Волга в д. Волково Селижаровского района.

Проверкой установлено, что администрацией Селижаровского района в нарушение требований федерального законодательства в 2007 году сформированы и в 2008 году на аукционе отчуждены из государственной собственности земельные



участки, в границы которых входит береговая полоса р. Волга.

В целях устранения выявленного нарушения прокуратурой внесены представления об устранении нарушений закона в адрес администрации Селижаровского района и ООО «Трестинское».

По результатам рассмотрения представления ООО «Трестинское» были проведены межевые работы по уточнению и корректировке границ указанных земельных участков, в ходе которых береговая полоса реки Волга длиной более 1 км. была исключена из состава указанных земельных участков, в результате чего права граждан на пользование береговой полосой водного объекта общего пользования реки Волга, предусмотренные статьей 6 Водного кодекса РФ восстановлены.

Нарушения водного и земельного законодательства устранены.

Осташковской межрайонной природоохранной прокуратурой проведена проверка по обращению гражданина по факту затопления земельных участков в результате строительства дамбы, в ходе которой установлено, что в границы земельного участка по адресу: Тверская область, Zubцовский район, д. Алексино входит водный объект – р. Залазня и его береговая полоса, следовательно, данный участок не может быть на законном основании предоставлен на праве собственности или в аренду для личного подсобного хозяйства.

Учитывая изложенное, сведения об участке, расположенном на территории земель водного фонда, подлежат исключению из Единого государственного реестра недвижимости.

По данному факту Осташковской межрайонной природоохран-

ной прокуратурой в адрес главы администрации МО «Зубцовский район» внесено представление.

В целях устранения нарушений, изложенных в представлении Осташковской межрайонной природоохранной прокуратуры, администрацией МО «Зубцовский район» инициировано обращение в Управление Росреестра по Тверской области с заявлением о снятии с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 69:09:0090201:77.

По результатам рассмотрения данного обращения объект недвижимости снят с кадастрового учета, нарушения водного и земельного законодательства устранены в полном объеме.

Нарушения законодательства об охране атмосферного воздуха устранены

Осташковской межрайонной природоохранной прокуратурой проведен анализ исполнения законодательства об охране атмосферного воздуха, в ходе которой установлено, что в нарушение требований федерального законодательства администрацией МО «Городской округ – г. Ржев» Ржевского района Тверской области не организованы работы по регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в периоды неблагоприятных метеорологических условий.

В целях устранения нарушений администрацией города Ржева принято постановление от 26.12.2017 № 1203 «О проведении работ по регулированию выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух в периоды неблагоприятных метеорологических условий на территории города Ржева Тверской области».

Решение суда исполнено
Осташковской межрайонной природоохранной прокуратурой

проведена проверка по вопросу законности предоставления земельного участка с кадастровым номером 69:45:0080149:24, по адресу: Тверская область, город Осташков, остров Кличен.

В ходе проведения выездной прокурорской проверки исследована территория земельного участка с кадастровым номером 69:45:0080149:24. Установлено, что фактически земельный участок расположен в акватории водного объекта – озеро Селигер.

Нахождение указанного выше земельного участка на территории земель водного фонда подтверждается тем, что 27.05.2013 ФГУП «НПЦАП» и Министерством природных ресурсов и экологии Тверской области заключен договор водопользования № 69-08.01.01.004-0-ДР БВ-С-2013-00582/00, согласно которому ФГУП «НПЦАП» предоставлен в пользование участок водного объекта: Тверская область, Осташковский район, северная часть острова Кличен, который по координатам соответствует земельному участку с кадастровым номером 69:45:0080149:24, составной частью которого является схема предоставленного в пользование участка водного объекта.

Осташковской межрайонной природоохранной прокуратурой 13.11.2017 с целью устранения выявленного нарушения в Осташковский городской суд направлено исковое заявление об исключении из Единого государственного реестра недвижимости сведений о земельном участке с кадастровым номером 69:45:0080149:24, площадью 95 кв.м., по адресу: Тверская область, город Осташков, остров Кличен.

26.12.2017 Осташковским городским судом Тверской области вынесено решение суда об удовлетворении требований прокурора в полном объеме.

27.01.2018 решение Осташковского городского суда Тверской области вступило в законную силу.

Согласно информации от 21.03.2018 № 18-08-05670/01-15, предоставленной филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тверской области, сведения о земельном участке с кадастровым номером 69:45:0080149:24, площадью 95 кв.м., по адресу: Тверская область, город Осташков, остров Кличен 21.03.2018 исключены из Единого государственного реестра недвижимости.

ТОЛЬКО ПОСЛЕ «ПИНКА» КОМИССИИ ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ, ГЛАВА ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА А.ТИТОВ

ВСПОМНИЛ ПРО СВОИ ПРЯМЫЕ ОБЯЗАННОСТИ

Так всё же кто ответит за нищету района?

Ныне именуемого как Осташковский городской округ.

Ранее мы писали статью, о том, как прежние руководители администрации Осташковского района, довели бюджет, как говорится «до ручки».

Тогда задолженность по расчетам Осташковской прокуратуры только арендной плате за земельные участки составляла 301 801 468,54 рублей.

Вот такое «наследство» оставили после себя бывшие руководители А.Галахов и М. Тузов новому главе Осташковского городского округа.

Когда Губернатор Тверской области предлагал А.А. Титову стать кандидатом на должность главы Осташковского городского округа, он отметил:

«Вы один из самых опытных руководителей. В ходе нашей совместной работы в областном правительстве возобновлен процесс газификации, мы начали активно заниматься вопросами аварийного и ветхого жилья, модернизации ЖКХ, муниципального управления».

Вот именно, как один из самых опытных руководителей, всё-таки 16 лет возглавлял Селижаровский район, Алексей Алексеевич должен понимать, что недостающие деньги в бюджете Осташковского городского округа, как раз из-за отсутствия арендных платежей за земельные участки, а чтобы его пополнить необходимо, принять оперативные меры по взысканию задолженности.

В соответствии со ст.62 Бюджетного кодекса РФ, доходы в бюджет от передачи в аренду земельных участков составляют от 50 до 100%.

Но видимо, Алексею Алексеевичу было не до каких-то там принудительных мер по взысканию задолженности по арендной плате, он был озабочен созданием новой команды администрации. Однако, сотрудники трудившиеся под эгидой прежней власти в основном заведующие отделов, как раз и перешли в так называемую «новую команду Титова».



Интересно, чьи интересы лоббирует Алексей Алексеевич? Ведь должники как не платят, так и продолжают не платить, а согласно информации из правоохранительных органов, до настоящего времени господин А.Титов даже не сформировал реестр должников, то есть глава Осташковского городского округа, до сих пор не знает, сколько и кто должны, не знает он видимо и о норме закона РФ о сроках исковой давности, что по истечении 3-х лет, долги взыскать практически невозможно, но видимо Алексей Алексеевич об этом не знает, а его помощники сказать ему это боятся, вдруг уволят и они останутся без высоких зарплат.

Вот и получается, набрав высококлассных специалистов в структуру администрации и обеспечив их более чем достойным заработком, можно приступить к работе. Да, как бы не так, без контроля межрегиональной общественной организации «Комиссия по противодействию коррупции» совместно с Осташковской межрайонной прокуратурой, спустили бы все на тормозах, покрывая злостных неплательщиков, таких как господин А. Галахов, который видимо принципиально не хочет платить за земельные участки, а глава Осташковского городского округа А.Титов, видимо принципиально не хочет взыскивать эти долги, как и расторгать договоры аренды, вот потом и думай, чьи интересы возможно лоббирует господин А.Титов?

Потому, что как можно было объяснить такой факт, о котором



специалисты комиссии узнали из поступившего обращения в общественную приемную, оказывается 25.01.2018 года было судебное заседание Арбитражного суда г. Москвы по делу

№ А40-151068/17-16-869 где с предпринимателя А.Галахова хотели взыскать задолженность в пользу Осташковского городского округа вместе с пеней более 1 млн. рублей, но в судебное заседание от А.Титова никто не явился.

И суд в своем определении сделал правильный вывод, назвав этот факт как полное бездействие истца, которое свидетельствовало об отсутствии у него интереса к дальнейшему движению дела.

Получается 1 миллион в бюджет Осташковского городского округа, для А.Титова уже не деньги?

Однако в этой ситуации получилось всё иначе.

Комиссия получив обращение в общественную приемную тут же написала заявление № 28 от 06.02.2018 года в прокуратуру обо всех этих фактах, в том числе и на незаконное бездействие главы А.Титова, доводы комиссии были признаны обоснованными и письмом № 3ж-2018 от 19.02.2018 года комиссия была уведомлена, что заместителем Осташковского межрайонного прокурора в адрес администрации Осташковского городского округа на основании обращения МРОО «Комиссия по противодействию коррупции» от 06.02.2018 года внесено представление об устранении нарушений законодательства и бездействии должностных лиц

администрации по взысканию арендных платежей.

Только после получения очередного представления прокуратуры администрацией округа 28.02.2018 года в арбитражный суд направлено заявление о правопреемстве, а также апелляционная жалоба от 05.03.2018 года, а мер процессуального характера по делу администрацией не предпринято вообще.

И только 28.03.2018 года «звезды сошлись», администрацией Осташковского городского округа направлено исковое заявление в суд о взыскании с ИП Галахова А.Е., задолженности по договору аренды земельного участка.

При этом комиссией установлено, что согласно определению Арбитражного суда г. Москвы от 13.03.2018 года по делу № А40-252923/17-44-366Б принято к производству заявление ПАО Сбербанк о признании банкротом Галахова А.Е., которому судом указано представить в т.ч. списки кредиторов. Галахов А.Е. имеет задолженность по арендным платежам вносимым в бюджет Осташковского городского округа.

Администрацией округа не приняты меры по принудительному взысканию долгов, в т.ч., и в отношении Галахова А.Е., и может возникнуть ситуация при которой данная задолженность не будет включена финансовым управляющим должника в соответствующий реестр.

Указанное положение свидетельствует о бездействии и недостаточном уровне контроля исполнения должностными лицами администрации и подведомственных учреждений своих должностных обязанностей, что может повлечь за собой ущерб бюджету округа.

На основании вышеизложенного, комиссия вновь была вынуждена обратиться с заявлением № 65 от 20.03.2018 года в Осташковскую межрайонную прокуратуру, в котором просила усилить контроль и принять меры прокурорского реагирования.

(Окончание на 4-й стр.)

ТОЛЬКО ПОСЛЕ «ПИНКА» КОМИССИИ ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ, ГЛАВА ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА А.ТИТОВ ВСПОМНИЛ ПРО СВОИ ПРЯМЫЕ ОБЯЗАННОСТИ

(Окончание.)

(Начало на 3-й стр.)

Кроме этого, хотелось бы отметить, что господину А.Титову, если он конечно хочет пополнить бюджет округа за счет долгов предпринимателя А.Галахова, следует поторопиться, так как согласно определения Арбитражного суда г.Москвы № А 40 -252923/17-44-366Б от 13.03.2018 года на 21 мая уже назначено судебное заседание о признании предпринимателя Галахова А.Е., банкротом и как показывает практика если не предпринимать надлежащие меры, то денег бюджет Осташковского городского округа не увидит, но тогда может быть господин А.Титов получит от А.Е.Галахова устную



благодарность, а общественная приемная комиссии получит опять кучу предупреждений о том, что эта общественная приемная ему не угодна и ее необходимо срочно закрыть, заняться же больше нечем.

Ведь тогда жители Осташковского городского округа не будут знать, как исполняет свои обязанности глава и депутаты Осташковского городского округа первого созыва, а это видимо для него важнее, чем просто выполнять добросовестно свои обязанности?

Но признать все вышеуказанные недостатки указанные комиссией руководству администрации «Осташковского городского округа» всё-таки пришлось и 06.04.2018 года комиссия получила письмо № М-1501598-09 с под-

робным отчетом, какие меры по взысканию задолженности с предпринимателя А. Галахова, они будут предпринимать. Вопрос, а если бы не было общественной приемной и «пинка» от комиссии и прокуратуры, так бы всё и «забыли»?

Так что, дорогие наши читатели не удивляйтесь, если на вашу жалобу главе А.Титову: почему не чистится снег? почему вы пьете воду, которая не соответствует надлежащему качеству? почему по городу течет канализация, и утечки никто не устраняет? почему городской округ завален бытовым мусором? почему не ремонтируются школы и детские сады? почему вовремя не выплачивается заработная плата сотрудникам школ и детских садов? вы полу-

чите отписку из администрации Осташковского городского округа с фразой: «в связи с отсутствием бюджетных ассигнований, рассмотреть поставленный вопрос в обращении не представляется возможным».

Для того, чтобы появились ассигнования в бюджете округа, нужно усиленно работать, а как мы видим, что «новоиспеченная» команда господина Титова, этого не хочет и начала свою трудовую деятельность с «пинков» комиссии по противодействию коррупции и прокурора А.Г. Лебедева, который занял принципиальную позицию в этом деле.

И может правильно говорят жители Осташковского городского округа, что господин Титов, как чиновник «птица гордая», пока его «не пнешь, не полетит», но наверное это наговор, хотя если посмотреть на указанные в данной статье факты, может жители и правы?

Свое личное мнение и оценочное суждение журналиста, основанное на имеющихся материалах изложил С. Мылов

P.S. Последние время в общественную приемную стал приходиться, да и мне на телефон повалился звонить господин А.Галахов и высказывать какие-то претензии, и назначать встречи, так вот хотелось бы напомнить господину А.Е. Галахову один момент, когда

он 17.05.2011 года, лично обратился в редакцию газеты «Общество и власть. Час Пик» с просьбой написать обращение в прокуратуру о том, что прежний руководитель Комитета по управлению имуществом МО «Осташковский район» вывез 2 машины документов, связанных с договорами аренды и именно по этой причине, они не могут взыскать долги.

Так вот, хотелось бы отметить, что редакция газеты «Общество и власть. Час Пик» выполнила просьбу тогдашнего главы МО «Осташковский район» А.Е.Галахова, но каково же было наше удивление, когда господин А.Е. Галахов отказался от своих слов и сказал, что все документы на месте, и он не о чем не просил, вот это как называется Андрей Евгеньевич в определенных кругах: «подстава», «кидалово» или принцип Вашей жизни?

А ведь редакции пришлось по этому поводу работать почти два года, неоднократно приезжать в суды и даже в суде пришлось признать незаконным бездействие прокурора г. Осташкова.

Так что вот такие дела. Какие теперь могут быть обиды? Сами, наверное, в этом виноваты Андрей Евгеньевич? Видимо это «карма».

ГУБЕРНАТОР ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ОБЕЩАЕТ НА ВЕРХНЕВОЛЖЬЕ УСИЛИТЬ КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СЕЛЬХОЗЗЕМЛИ, А ПОЛУЧИТСЯ ЛИ?

Власти Тверской области обещают усилить контроль за целевым использованием земель сельхозназначения, в том числе как инвесторы используют их и связана ли эта деятельность с агропромышленным комплексом, сообщил в ходе пресс-конференции, посвященной итогам работы регионального правительства в 2017 году губернатор региона Игорь Руденя.

«С 1 января 2018 года начнём активную работу совместно с Россельхознадзором и муниципальными образованиями по контролю за использованием земель сельхозназначения. Мы исходим из того, что будем предлагать инвесторам заниматься агропромышленной деятельностью на таких участках, либо привлекать на эти земли фермеров, либо возвращать их в собственность государства», - сказал Руденя.

Тверская область, расположенная между двумя крупнейшими рынками сбыта продукции – Москвой и Санкт-Петербургом – активно развивает мощности действующих агропредприятий и содействует созданию новых производств.

Сейчас в агропромышленном комплексе региона реализуется 16 инвестиционных проектов с общим объёмом инвестиций свыше 25 миллиардов рублей. Среди них – строительство крупного свиноводческого комплекса и ряда молочно-товарных ферм. Региональное правительство продолжает увеличивать субсидиарную поддержку молочного животноводства и льноводства.

По словам губернатора области, в текущем году на развитие сельского хозяйства регион выделил около 2,4 миллиардов рублей – более чем на 1 миллиард



рублей выше, чем в 2016 году.

А вот как на самом деле работает Управление Россельхознадзора по Тверской и Псковской областям, ведь только по материалам МОО «Экологическая безопасность» по Тверской области, были выявлены многочисленные нарушения нецелевого использования земель сельхозназначения в Осташковском районе, ну и какой же результат, спросите вы?

Руководитель Управления Россельхознадзора по Тверской области М.В.Зорин Фото: <http://www.fsvps.ru/>

Руководитель Управления М.В. Зорин в своем письме № 08-21-МЗ/623 от 29.01.2016 года сообщает, что все наши доводы подтвердились и ими была «проведена внеплановая выездная проверка по исполнению ранее выданных предписаний об устранении нарушений земельного законодательства на земельных участках с кадастровыми номерами: 69:24:0000010:387, 69:24:0000010:388, 69:24:0000010:393, 69:24:0000010:394, 69:24:0000010:395, 69:24:0000010:397, 69:24:0000010:398, 69:24:0000010:399, 69:24:0000010:400, 69:24:0000010:401, 69:24:0000010:402,

69:24:0000010:403, 69:24:0000010:404, 69:24:0000010:405. 69:24:0000010:406 состоялась 02.06.2015 года. В ходе проверки было установлено, что собственники вышеуказанных земельных участков не выполнили требования ранее выданных предписаний. По результатам проверки были составлены акты проверок, выданы новые предписания, составлены протоколы об административных правонарушениях, материалы проверок направлены в мировой суд.

О собственниках вышеуказанных земельных участков, которые систематически не получали направляемую Управлением корреспонденцию, содержащую информацию о проводимой проверке, составленных актах, протоколах и вынесенных предписаниях, сообщено в прокуратуру г. Осташкова – но это было в 2016 году.

В 2017 году МОО «Экологическая безопасность» по Тверской области повторно обратилась в адрес Управления Россельхознадзора по Тверской и Псковской областям.

По результатам рассмотрения нашего обращения получен ответ исх. № 30/1-142 -2017 от 13.02.2017 года в котором Управление Россельхознадзора по Тверской и Псковской об-

ластям сообщает следующее:

«Правообладателю земельных участков с кадастровыми номерами: 69:24:0000010:387, 69:24:0000010:388, 69:24:0000010:393, 69:24:0000010:394, 69:24:0000010:395, 69:24:0000010:397, 69:24:0000010:398, 69:24:0000010:399, 69:24:0000010:400, 69:24:0000010:401, 69:24:0000010:402, 69:24:0000010:403, 69:24:0000010:404, 69:24:0000010:405, 69:24:0000010:406 выданы предписания об устранении нарушений земельного законодательства со сроком исполнения до 22.05.2017 года. Внеплановая выездная проверка по исполнению данных предписаний состоится в июне 2017 года. О точной дате проведения проверки Вам будет сообщено дополнительно».

На этом «боевые» действия закончились. О проверке нам так и не сообщили, и как мы полагаем всё «устаканилось», а ведь судя по документам эти нарушения идут аж с 2015 года, а итога – нет, как земли зарастают, так и продолжают практически уничтожаться. Вот так работает Управление Россельхознадзора по Тверской и Псковской областям.

Но зато на официальном сайте Управления Рос-

сельхознадзора по Тверской области 13.04.2018 года начальник отдела земельного надзора информирует население о том, как осуществляется процедура изъятия неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения?

Но видимо дальше правового ликбеза о процедуре изъятия земель сельскохозяйственного назначения дело не пойдёт?

А как же слова нашего Президента России? Изложенные на заседании Государственного совета по вопросу об экологическом развитии Российской Федерации в интересах будущих поколений 27 декабря 2016 года:

«Проблема уменьшения площади земель, которые должны обеспечивать потребности нынешних и будущих поколений. Уже сейчас на планете безвозвратно утрачено треть плодородных почв. В России этот показатель составляет 7 процентов».

Кроме этого на заседании Госсовета было отмечено:

«Нужно укреплять доверие к инициативам граждан, диалог и партнерство с общественными движениями – это очень важное условие формирования экологической культуры в стране, не нужно прятаться от людей в своих кабинетах. Люди имеют право знать, и участвовать в экологических и просветительных акциях, конкретных делах по улучшению качества жизни».

А сколько уже безвозвратно потеряно земель сельхозназначения в Тверской области по вине нерадивых чиновников? Этот процесс приобрел масштабную катастрофу.

С этим что-то надо делать!

Свое личное мнение и оценочное суждение журналиста, основанное на имеющихся материалах изложил С. Мылов

МОО «КОМИССИЯ ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ КОРРУПЦИИ» ДОБИЛАСЬ ВОЗБУЖДЕНИЯ УГОЛОВНОГО ДЕЛА В ОТНОШЕНИИ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ АДМИНИСТРАЦИИ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

(Окончание.)

Начало на 1-й стр.)

В связи с поступившим обращением сообщая, что по результатам проведенной в Осташковском МСО процессуальной проверки по данному факту, материал по Вашему заявлению 16.02.2018 направлен в порядке ст.ст. 151, 152 УПК РФ в МО МВД России «Осташковский» для организации проведения процессуальной проверки и принятия решения по факту наличия в материале состава преступления, предусмотренного ст. 159 УК РФ.

Впоследствии, материал процессуальной проверки по Вашему заявлению направлен из МО МВД России «Осташковский» по подследственности в Осташковский МСО СУ СК РФ по Тверской области для принятия решения в порядке ст.ст.144,145 УПК РФ.

При поступлении 02.03.2018 вышеуказанного материала в Осташковский МСО, он приобщен к материалу процессуальной проверки № 96пр-18, поступившему из УФСБ России по Тверской области, по аналогичным обстоятельствам.

Проведенной проверкой установлено, что между Администрацией муниципального образования «Городское поселение – город Осташков» (с 28.12.2017 – Администрация Осташковского городского округа, далее по тексту – Администрация) и ООО «ГК «Велес», выступающего в качестве застройщика (далее по тексту – застройщик), заключены муниципальные контракты № 0136300014015000002-0067679-03 от 31.03.2015 № 0136300014015000008-0067679-02 от 18.08.2015 и № 0136300014015000010-0067679-02 от 20.10.2015, согласно которым в соответствии с результатами электронного аукциона по закупке «Долевое участие в строительстве жилых помещений (квартир) в г. Осташкове Тверской области в рамках реализации «Адресной программы Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы», расположенного на территории МО «Городское поселение – город Осташков» в целях приобретения квартир у застройщика, последний обязуется в предусмотренный контрактом срок передать квартиры Администрации, согласно спецификациям, в 7-ми многоквартирных домах, представляющих единый комплекс, с № № 2,4,6,8,2а,2б,2в, расположенных по адресу: Тверская обл., г. Осташков, ул. Мира, на земельном участке с кадастровым № 69:45:0080215:32, а Администрация обязуется приобрести строящиеся квартиры, принять и оплатить их стоимость.



Срок передачи квартир застройщиком объекта долевого строительства – квартир Администрации в соответствии с условиями вышеуказанных муниципальных контрактов установлен до 01.08.2018 (контракт от 31.03.2015), до 20.12.2015 (контракт от 18.08.2015) и до 01.09.2016 (контракт от 20.10.2015), при этом срок исполнения обязательств застройщиком по заключенным муниципальным контрактам неоднократно продлевался. В ходе исполнения вышеуказанных муниципальных контрактов застройщиком – ООО «ГК «Велес», строительство вышеуказанных 7-ми многоквартирных домов велось с постоянным нарушением требований строительных норм и правил, а также градостроительного законодательства РФ – осуществление строительства без государственного строительного надзора, отступление от проектных значений параметров зданий, которые затрагивают конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, в том числе в области пожарной безопасности, а также действующих отраслевых СНиПов и ГОСТов, о чем в адрес застройщика неоднократно поступали претензионные письма со стороны Администрации и контролирующих органов.

Несмотря на то, что допущенные нарушения застройщиком своевременно устранены не были, а строительство последних домов с № № 2,4,6,8,2а,2б,2в, расположенных по адресу: Тверская обл., г. Осташков, ул. Мира, по состоянию на 29.12.2017 фактически окончено не было, неустановленные должностные лица Администрации Осташковского городского округа, используя свои должностные полномочия вопреки интересам службы, из иной личной заинтересованности – желая приукрасить действительное положение вещей по выполнению ими реализации «Адресной программы Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017

годы», а также с целью избежать штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за каждый день просрочки – из расчета 5 000 рублей за каждый день просрочки за каждое жилое помещение, достоверно осознавая, что при выполненном объеме работ и отсутствии ряда благоустройств вышеуказанных объектов капитального строительства – отсутствия подключения к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения, а также иных нарушениях, допущенных при строительстве, наличие которых является прямым нарушением п. 5.2 договора о долевом финансировании региональной программы «Адресной программы Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы», находясь на территории г. Осташкова Тверской области, в пределах имеющихся полномочий не позднее 29.12.2017 согласовали и оформили документы, на основании которых дома с № № 2,4,6,8,2а,2б,2в по адресу: Тверская обл., г. Осташков, ул. Мира, введены в эксплуатацию 29.12.2017, при отсутствии реальной возможности переселения в них из аварийного жилья нуждающихся граждан для дальнейшего проживания, а впоследствии – не позднее 07.02.2018 также согласовали акты приема передачи на баланс администрации квартир в вышеуказанных жилых домах, готовых к заселению, что не соответствовало действительности.

Вышеуказанными действиями должностных лиц Администрации Осташковского городского округа по согласованию и оформлению документов, послуживших основанием для ввода объектов капитального строительства – 7-ми многоквартирных домов, представляющих единый комплекс, с № № 2,4,6,8,2а,2б,2в, расположенных по адресу: Тверская обл., г. Осташков, ул. Мира, на земельном участке с кадастровым

№ 69:45:0080215:32, существенно нарушены охраняемые законом интересы общества и государства, выразившиеся как в допуске к эксплуатации объектов капитального строительства – многоквартирных жилых домов, возведенных с нарушениями строительных норм и правил, которые, в частности, затрагивают конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства, в том числе в области пожарной безопасности, что создает реальную угрозу жизни и безопасности проживающих в нем лиц, так и в невозможности в настоящее время заселения в них граждан, проживающих в аварийном жилом фонде и нуждающихся в достойных условиях проживания, что создает препятствия значительному числу граждан в удовлетворении их потребности в достойном и качественном жилье.

По результатам проведенной процессуальной проверки 13.04.2018 следователем Осташковского МСО СУ СК РФ по Тверской области возбуждено уголовное дело № 11802280014040018 по признакам преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 285 УК РФ.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе его обжаловать вышестоящему руководителю следственного органа, прокурору либо в суд».

Вот такие дела происходят в администрации Осташковского городского округа, только мне не понятно,

Что заставило главу администрации подписать эти акты? Отсутствие элементарных управленческих навыков или личная заинтересованность?

Следствие, думаю, разберется, учитывая опыт и профессионализм нового руководителя Муреева С.К., и принципиальную позицию прокурора Лебедева А.Г., они доведут это дело до логического конца, деньги всё же бюджетные и были направлены исключительно для выполнения программы расселения жителей Осташковского городского округа.

Ну, а наша общественная приемная продолжает работать и чем больше администрация пытается нам помешать, тем больше к нам идет граждан со своими проблемами, ведь народ-то не обманешь – Алексей Алексеевич? Он видит, кто реально работает, а кто делает вид, пытаюсь, выслужится перед вышестоящими чинами и возможно, определенными коммерсантами.

*Свое личное мнение и оценочное суждение журналиста, основанное на имеющихся материалах изложил
С. Мылов*

ПРОКУРАТУРА ВЫЯВИЛА ОТСУТСТВИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ СО СТОРОНЫ АДМИНИСТРАЦИИ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В адрес МРОО «Экологическая безопасность» по Тверской области поступило обращение от жителей по факту размещения несанкционированной свалки и разработки нелегального карьера в районе д. Спицино Осташковского городского округа.

Изложенные в обращении доводы нашли свое подтверждение. Осташковской межрайонной природоохранной прокуратурой установлено, что на земельном участке сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 69:24:0000017:711, расположенном по адресу: Тверская область, Осташковский городской округ, пос. Сиговка СПК «Луч Свободы», являющимся обособленным и входящим в состав единого землепользования с кадастровым номером 69:24:0000017:697, имеется несанкционированная свалка твердых ком-



мунальных отходов.

В целях устранения нарушений в адрес собственника земельного участка – ООО «Луч Свободы» внесено представление об устранении нарушений, причин и условий им способствующих.

По факту отсутствия надлежащего муниципального земельного контроля на территории Осташковского городского округа в адрес администрации Осташковского городского округа внесено представление об устранении нарушений, причин и условий им способствующих.

Обращение в части разработки карьера для добычи инертных материалов в районе д. Спицино и д. Буковичи Осташковского городского округа рассматривается Управлением Росприроднадзора.

ГЛАДКО БЫЛО НА БУМАГЕ, ДА ЗАБЫЛИ ПРО ОВРАГИ: В РЕГИОНАХ ВЫШЛО РАЗЪЯСНЕНИЕ ПРО БЕСПЛАТНЫЙ ВАЛЕЖНИК

И снова я с любимой темой про валежник.

Волнует она меня.

В нашем регионе приняли Постановление Правительства о внесении изменений в Постановление Правительства «О ставках платы по договору купли – продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан».

Аналогичные региональные законы принимаются во всех субъектах федерации. Они разъясняют и детализируют положения Лесного кодекса, разрешающие бесплатный сбор валежника.

Что же эта законодательная загадка означает?

А означает это, что для заготовки валежника нужно разрешение лесничества. Если по закону, то гражданин должен заключить с Минлесхозом договор купли-продажи на такую заготовку. При этом при определении цены, применяется коэффициент 0, то есть, валежник гражданин получает бесплатно.

Срок рассмотрения заявления – 15 суток.

Должна ли делянка находится вблизи места проживания гражданина – не указано. Значит могут и за 100 км от деревни лес выделить. Вывозить, естественно, своими силами.

Посмотрим, что же закон относит к валежнику, разрешенному для бесплатной заготовки.

Для этого обратимся к Постановлению Правительства РФ от 20 мая 2017 г. № 607 «О Правилах санитарной безопасности в лесах».



Итак, бесплатно (с заключением договора с лесничеством и на указанном им месте) разрешено заготавливать:

Старый сухостой – отсутствие на деревьях листвы (хвои), полное или частичное осыпание коры, наличие на стволах плодовых тел трутовиков;

Старый ветровал – это старый сухостой, у которого ствол наклонен или повален с обрывом больше 1/3 корней.

Старый бурелом – то есть, старый ветровал, ствол которого сломлен ниже 1/3 протяженности кроны.

Прекрасно! (Это сарказм если что). Свежий сухостой и свежий ветровал с буреломом заготавливать

можно, но за денежку. И тоже только через договор с лесничеством.

Один раз в год гражданин имеет право заготовить до 100 куб.м. такой вот погибшей и поврежденной (можно тут уже сказать «трухлявой») древесины.

После заготовки необходимо обратиться в лесхоз чтобы они освидетельствовали место рубки и дали заключение, что соблюдена технология заготовки, место рубки очищено, объем заготовленной древесины соответствует указанному в договоре и технологической карте.

А что же такое трутовик?

Это такой гриб-паразит, который селится на больных и ослабленных

деревьях лиственных пород и вызывает белую гниль. От трутовика древесная ткань становится ломкой и хрупкой. Трутовик наносит серьезный урон лесному хозяйству при поражении живых деревьев. Из него еще раньше пчеловоды дымари делали. Вот такие замечательные деревьями нам предлагают бесплатно.

Может я чего-то не понимаю? Государство решило за счет сельчан очистить леса?

Только вот у кого сейчас печное отопление в деревнях? У пенсионеров в основной своей массе. И еще что-то мне подсказывает, что дешевле нанять машину за 500 рублей и привезти с любой лесопилки бесплатного горбыля. Это куда проще, чем «договариваться» с лесником, чтобы выделил делянку поближе к дому, а потом из леса на чем-то за денежку вывозить эти старые деревья.

Не думаю, что наши деревенские пенсионеры будут заморачиваться с договорами и технологическими картами. А вот почву для всевозможных махинаций в лесничестве это дает, ох, какую богатую! Впрочем, пока это только мои предположения.

К следующей зиме мы этот вопрос на практике выясним! Обещаю!

<https://en.yandex.ru/media/downshiflers/gladko-bylo-na-bumage-da-zabyli-pro-ovragi-v-regionah-vyshlo-raziasnenie-pro-besplatnyi-valejnik-5a97869bc8901071053ce0cd>

ПУТИНА ВОЗМУТИЛО РАДЕНИЕ ЧИНОВНИКОВ «РОДНЫМ ЧЕЛОВЕЧКАМ, ФИРМЕШКАМ, ГУПАМ, МУПАМ»

Президент России Владимир Путин выступил на заседании Госсовета, которое было посвящено развитию конкуренции. Как известно, ранее Путин призвал осуществить прорыв и вот теперь обратился к бизнесу и власти со словами о том, как надо себя вести, чтобы все, наконец, заработало.

В частности, гарант отметил, что ни чиновники, ни предприниматели не должны быть временщиками, сказал он и о справедливой и честной конкуренции и об экономических свободах и о борьбе с протекционизмом.

Владимир Путин назвал справедливую и честную конкуренцию базовым условием для экономического и технологического развития, для обновления и динамичного движения страны вперед на заседании Госсовета, темой которой была – развитие конкуренции.

«Хочу сразу сказать, это одно из ключевых направлений в нашей работе, без решения задач в этой сфере ничего мы с вами не сделаем, ни одна из задач достигнута быть не может»,

- приводит РИА «Новости» обращение Путина. ВВП также добавил, что фундаментальная значимость конкуренции определена и в Конституции России.

При этом, оказалось, что госструктуры и компании с госучастием заняли ту нишу рынка, где мог бы работать малый бизнес, вытеснив его оттуда.

«Как следствие идет процесс картелизации конкурентных сфер экономики», - сказал гарант.

Глава государства отметил, что перед страной сейчас стоят масштабные задачи, которые требуют максимально эффективного включения всех в их решение – и гражданского общества, и бизнеса и органов власти.

В этой связи он напомнил бизнесу и власти, что нельзя быть временщиками.

«Нельзя быть временщиками и заботиться только о собственном благополучии. Впереди у нас большие задачи и большие цели. Полагаю, что бизнес-сообщество понимает, насколько важен его вклад в прорывное развитие страны», - заявил Путин, добавив, что времени на раскачку уже нет.

Следом он призвал для прорывного развития страны «обеспечить экономические свободы, высокий уровень конкуренции».

Следом он привел цифры нарушений в сфере конкуренции со стороны властей – со стороны федеральных органов власти – 1,2%, а региональными и муниципальными – 98,8% нарушений.



«О чем это говорит? Это говорит о том, что значения в стране должного этому не придается, мы считаем, что это ерунда какая-то, что ничего страшного, надо порадовать родному человеку, условно говоря, своим каким-то фирмешкам, гупам, мупам. На самом деле ущерб для экономики страны колоссальный, мы его просто не ощущаем, не чувствуем, но он большой», - сказал он.

Рассказал Путин и о том, что госпредприятия и компания с госучастием обладают технологиями, чтобы разыграть торги в свою пользу. поэтому бизнесу тяжело пробиться на рынки, занятые такими компаниями.

«В 2017 году было возбуждено 675 дел по факту конкурентных соглашений,

из них 360 по картелям. Это на 8% больше, чем в предыдущем 2016 году», - привел печальную статистику президент.

Путин раскритиковал также региональный протекционизм, когда регионы хотят создать благоприятные условия для местных производителей.

«Хочу, чтобы вы сейчас ко мне все вернулись и все услышали. Местный производитель – это значит российский, не какой-то квасной, это чрезвычайно важно, а мы наблюдаем региональный протекционизм даже у тех регионов, которые у нас в передовиках находятся, которые показывают хорошие результаты развития, это абсолютно недопустимо, обращаю ваше внимание на это», - жестко сказал Путин.

В конце выступления он сообщил, что сейчас ФАС готовит пятый законодательный пакет, но подчеркнул, что вместе с законами надо менять и управленческую логику.

«Считаю важнейшей задачей реализацию так называемых проконкурентных подходов к деятельности органов власти», - сказал Путин.

<http://www.mk.ru/politics/2018/04/05/putina-vozmutilo-radenie-chinovnikov-rodny-mchlovechkam-firmeshkam-gupam-mupam.html>

ДЕПУТАТ ОСТАШКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ЖДАНОВ А.С., ОН ЖЕ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО «ЭГИДА ГОРОД» ПРИЗНАЛСЯ, ЧТО РАЗМЕЩАЕТ ОТХОДЫ НА НЕСАНКЦИОНИРОВАННЫХ СВАЛКАХ



Депутат Осташковской городской Думы Жданов А.С., он же по совместительству генеральный директор ООО «Эгида город», признался, что размещает отходы на несанкционированных свалках Осташковского городского округа.

В связи с этим, Осташковской межрайонной природоохранной прокуратурой в отношении генерального директора ООО «Эгида город» Жданова А.С., вынесены постановления о возбуждении дела об административном правонарушении по ч.2 ст.14.1 КоАП РФ.

В ходе проверки Жданов А.С., отказался назвать места размещения отходов, подтвердил, что отходы размещает на несанкционированных свалках. С целью выявления таких свалок и принятия мер в пределах компетенции 14.02.2018 о незаконной деятельности ООО «Эгида город» проинформированы Управление Росприроднадзора по Тверской области, Министерство природных ресурсов и экологии Тверской области.

Кроме этого, Осташковской межрайонной природоохранной прокуратурой направлена информация в адрес Осташковского межрайонного СО СУ СК России по Тверской области по факту осуществления деятельности по сбору и транспортированию отходов 4 класса опасности в отсутствие обязательной лицензии.

ОСТАШКОВСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ ПРОКУРАТУРА ВОЗБУДИЛА ДЕЛО ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ В ОТНОШЕНИИ ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ ОСТАШКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА



Редакция газеты «Россия.Час пик» обратилась в администрацию Осташковского городского округа по вопросу предоставления информации об отключении электроэнергии администрацией Осташковского городского округа и о жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности.

В соответствии со ст.39 Закона РФ от 27 декабря 1991 г. № 2124-1 «О средствах массовой информации» редакция имеет право запрашивать информацию о деятельности государственных органов, органов местного самоуправления, организаций, общественных объединений, их

должностных лиц. Запрос информации возможен как в устной, так и в письменной форме. Запрашиваемую информацию обязаны предоставлять руководители указанных органов, организаций и объединений, их заместители, работники пресс-служб либо другие уполномоченные лица в пределах их компетенции.

Осташковской межрайонной прокуратурой установлено, что заместителем главы Осташковского городского округа направлен отказ в предоставлении информации с нарушением установленных сроков.

Ответственность за неправомерный отказ в предоставлении организации информации, предоставление которой предусмотрено федеральными законами, устанавливается ст. 5.39 КоАП РФ.

По результатам проверки Осташковской межрайонной прокуратурой принято решение о возбуждении дела об административном правонарушении по ст. 5.39 КоАП РФ в отношении заместителя главы Осташковского городского округа. Санкция данной статьи влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.